

# UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI CENTURIATI

## Di Bonemerse e Malagnino

Provincia di Cremona

*Approvati con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 9 del 05.02.2021*

### **DIRITTI DI SEGRETERIA AREA TECNICA - anno 2021**

#### **COMUNE di MALAGNINO:**

#### **EDILIZIA PRIVATA (S.U.E.)**

- a) **Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 comma 2 L. n. 47 del 28.2.85 e successive modificazioni:**
- fino a n. 3 mappali ..... € 25,00
  - da n. 4 mappali a n. 10 ..... € 30,00
  - per ogni mappale in più oltre 10 ..... € 5,00
- b) **Autorizzazioni Piani attuativi o P.di C. convenzionati (\*) di cui all'articolo 28 della L. 1150/42 e LR 12/2005 escluso il costo effettivo della V.A.S.** ..... € 180,00
- c) **Autorizzazioni per piani di recupero urbanistici (\*) di cui all'articolo 28 della ex L. 457/78 nonché articolo 3 del DPR 380/2001 attuati nelle modalità di cui alla legge regionale n. 12/2005, esclusi i costi effettivi della V.A.S.**
- In conformità al PGT ..... € 180,00
  - In variante al PGT ..... € 250,00
- d) **Certificati ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia e autorizzazioni manomissione suolo pubblico e altri atti similari (per insegne pubblicitarie, accessi carrai, manomissioni stradali e altri lavori interessanti il suolo pubblico ecc.):**
- con sopralluogo..... € 40,00
  - senza sopralluogo..... € 30,00
- e) **Permessi di costruire, SCIA CILA e atti abilitativi similari:**
- non onerose..... € 50,00
  - varianti senza aumento di superficie e volume..... € 50,00
  - onerose residenziali:
    - 1) fino a mc 300 ..... € 60,00
    - 2) da mc. 301 e fino a mc 800..... € 90,00
    - 3) da mc. 801 e fino a mc. 1.500..... € 180,00
    - 4) oltre i mc. 1.500 ..... € 280,00
  - onerose non residenziali:
    - 1) fino a mq 200 ..... € 80,00
    - 2) da mq. 201 e fino a mq 500 ..... € 100,00
    - 3) da mq. 501 e fino a mq. 1.000 ..... € 180,00
    - 4) oltre i mq. 1.000..... € 280,00
- f) **Richiesta autorizzazioni paesaggistiche:**
- 50% degli importi di cui al punto e) precedente
- g) **Volturazioni relative a permessi di costruire:** ..... € 50,00
- h) **Richiesta per rilascio di certificazioni di agibilità e deposito SCIA agibilità:**
- Edifici residenziali (per ogni alloggio) ..... € 30,00

|   |   |       |
|---|---|-------|
| - Attività produttive commerciali e terriere (per ogni unità) ..... | € | 40,00 |
| - Diritti per sopralluogo in aggiunta ai precedenti .....           | € | 40,00 |
| i) <b>Pareri preliminari:</b> .....                                 | € | 50,00 |
| j) <b>Idoneità Alloggi: Rilascio di certificato idoneità</b> .....  | € | 45,00 |
| k) <b>Idoneità Alloggi: Rinnovo</b> .....                           | € | 25,00 |

#### **Interventi per eliminazione barriere architettoniche:**

- provvedimenti esclusivi per l'eliminazione delle barriere architettoniche sono gratuiti ai sensi della L. 13/89 e L. 104/92;

#### **RICHIESTA ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI AREA TECNICA**

*Richiesta di accesso agli atti amministrativi e/o ricerche delle pratiche in archivio.*

Accesso agli atti amministrativi dell'area Tecnica ai sensi della Legge 241/90 o

ricerca delle pratiche edilizie in archivio rilasciate:

|                                   |   |       |
|-----------------------------------|---|-------|
| - fino a 2 atti abilitativi ..... | € | 40,00 |
| - per ogni atto aggiuntivo .....  | € | 10,00 |

*L'importo specificato non comprende le copie fotostatiche degli atti e degli elaborati, le quali dovranno essere pagate secondo le tariffe predisposte dall'Amministrazione Comunale.*

#### **PRATICHE DI S.U.A.P.:**

- provvedimenti ed attestazioni per pratiche 'non edilizie' relative al SUAP, ossia verifiche di S.C.I.A. e/o partecipazione al subprocedimento (commercio, turismo, agricoltura, autorizzazioni per taxi e NCC, chiusura attività, attestazioni ai sensi D.lgs 152/2006, ecc) ..... € 50,00

(\* Per le istanze di Piani attuativi conformi o non conformi al PGT sarà richiesto il rimborso delle spese sostenute dal Comune per le pubblicazioni di legge, per incarico esterno di Autorità Competente e quant'altro per la conclusione dell'istruttoria